

עיריית תל אביב - יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

	יו"ר הישיבה	ל. שפירא	השתתפו :
ש. פרץ	נ. לוברט	ד. דישטניק	וה"ה :
ש. קשת	נ. עפרון	ד. לניאדו	א. אבנרי
	צ. ברנד פרנק	ח. גורן	א. ברביבאי
	ר. אלקבץ	ח. קראוס	א. בדראן
	ר. חולדאי	מ. להבי	א. זבולון
	ר. לדיאנסקי	מ. נורי	א. זמיר
	ר. נגר	נ. אלראי שניצר	א. פורז
	ש. לוי	נ. וולוך	ג. אבנר
	ג. שרעבי דמאיו, ה. רגולסקי, ח. אריאלי, י. צלנר, מ. רייפ		נעדרו:
		מנחם לייבה, מנכ"ל העירייה	נכחו בישיבה:
וה"ה:			
<p>ע. סלמן, היועמ"ש לעירייה, מ. גילצר, גזבר העירייה, ד. לין, מנהלת מינהל החינוך, א. ולדמן, מנהל מינהל תקשורת – דובר העירייה, א. שבתאי פרנק, מבקרת העירייה, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ע. פרידלר, סגן גזבר ומנהל אגף תקציבים וכלכלה, א. חן, סגן גזבר ומנהל אגף חיובי ארנונה, ש. שביט, ראש מטה רה"ע, א. בנימיני, משנה ליועמ"ש אזרחית, ע. גולן, מנהלת ועדות מינהל הכספים, ש. זינגר, סגן ליועמ"ש סגן מנהל תחום, נ. לוי עמיאל, רכזת פרויקטים מיוחדים</p>			

הישיבה נפתחה בשעה : 15: 16

סטנוגרמה
ישראלה אגמון

מ"מ מזכירת המועצה
דקלה כליפה לאמר

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 2 -

סדר הישיבה:

1. שאילתות (עמ' 3)
2. הצעות לסדר יום (עמ' 6)
3. דברי ראש העירייה (עמ' 8)
4. אישור התקשרות עם זוכה במכרז פומבי מס' 34/2024 להשכרת מבנים למטרת ניהול והפעלה של קיוסק ברחוב טשרניחובסקי 22, קיוסק בשדרות וושינגטון פינת דרך שלמה, קיוסק בשדרות רוטשילד 31א' פינת אלנבי ובית אוכל ברחוב פרישמן 24 פינת סירקין תל אביב-יפו (עמ' 11)
5. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 8/25 (עמ' 12)
6. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 6/25 (עמ' 14)
7. פרוטוקול ועדת כספים מס' 18/25 (עמ' 14)
8. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים (עמ' 31)
9. בחירת ועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות (עמ' 34)
10. נאומים מהמקום (עמ' 35)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 3 -

מר שפירא – היו"ר:

אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר מהמניין מס' 22, היום ה-16.6.2025, השעה 16.15.

157. שאילתות:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו מתחילים בשאילתות.
אדוני ראש העיר.

שאילתה של חבר המועצה יובל צלנר.

מר שפירא – היו"ר:

סליחה, אני רואה שחבר המועצה צלנר לא נמצא, אז של חברת המועצה אורנה ברביבאי.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

רגע, רגע, רגע, שהיועץ המשפטי יגיד לי. אני ידעתי שכשחבר מועצה שאל שאילתה ולא הופיע לא עונים.

מר שפירא – היו"ר:

נכון. אז אני אומר לך- לא.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

זה נכון?

מר שפירא – היו"ר:

נכון. ולכן אתה עונה לגב' אורנה ברביבאי.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לא משנה. ניגשו ואמרו לי-לא, היועץ המשפטי אמר שבכל מקרה צריך לענות. אז בדקתי את זה עכשיו, ומסתבר שמה שאמרו לי היה בטעות.

מר שפירא – היו"ר:

אל תקשיב, תקשיב רק כאן.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אתה מבין?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 4 -

מר שפירא – היו"ר:

מה אני מבין? מה אני מבין? אבל שולה אחר כך מסבירה לי מה שאני לא מבין.

שאלתה: אורנה ברביבאי, חברת מועצה - חריגה מהתחייבות העירייה לעמידה בזמנים בפרויקט GINDI

TLV

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

שאלתה מס' 2 של חברת המועצה אורנה ברביבאי:

נשלחו מספר פניות לריבוע הכחול, שהם הבעלים, אך לאור העיכובים היזם זומן לפגישת עבודה מול מנכ"ל העירייה ואנחנו בוחנים את האפשרויות המשפטיות העומדות לרשותנו.

ואענה בהרחבה קצת:

אנחנו מתמודדים עם חוסר היכולת שלנו, המשפטית- סמכותית- לגאלית לטפל בבעיות מסוג זה, ואדם שמחזיק רכוש- לכפות עליו מה לעשות עם הרכוש זה דבר מאוד מאוד מסובך. יש לנו את שרתון הישן, 50 שנה מגרש שכבר התחילו לבנות אותו 5 פעמים. יש לנו מגדל פה- במה שאמור להיות מלון בשרונה, שהבעלים מרוויח יותר מזה שהוא לא בונה מאשר שהוא בונה, והיכולות שלנו לטפל בזה משפטית הן בעייתיות. אז תעני שיש בעיות, אלא אם כן מישהו ימצא לי איזושהי סמכות משפטית שיודעת לאכוף.

שאלתה מס' 44 של חברת המועצה אורנה ברביבאי מתאריך 8.6.25 - חריגה מהתחייבות העירייה לעמידה

בזמנים בפרויקט GINDI TLV

בשל פניות רבות של תושבים המתגוררים בפרויקט GINDI TLV ברחוב גרציאני 10-8-6-4 ובהמשך לתשובתו של מנכ"ל העירייה בנושא, לא ברור עדיין מדוע לא הסתיימה הבניה במגרש .

שלד המבנה המתוכנן מהווה מטרד בטיחותי, תברואתי וחזותי הפוגע באופן תדיר באיכות החיים של הדיירים המתגוררים בפרויקט.

כמו כן, קיים חשש כי אי סיום הבנייה במגרש יביא לאישור תב"ע חדשה שמטרתה להגדיל את המבנה ובהכרח את היקף הדיירים. דבר זה צפוי להוסיף עומס תחבורתי בלתי נסבל באזור שעמוס במילא ולפגוע בדיירים.

אבקש את התייחסותך לשאלות הבאות:

1. מדוע פרויקט זה נמשך כל כך הרבה שנים למרות ההבטחות שניתנו על ידי הנהלת העירייה לדיירים?
2. מה הצפי לסיום הבנייה? האם גורמי העירייה מחויבים לעמוד בהבטחה כלפי התושבים שלא לשנות את התב"ע? איזה סנקציות יופעלו מול היזם שלא עומד בהתחייבות?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 5 -

תשובת ראש העירייה:

ראוי להדגיש כי שלחנו מספר פניות לרבע הכחול לצורך קידום ההתחייבות והבניה במסגרת שלב א' של הפרויקט.
לאור העיכובים וחוסר מתן פתרונות, היזם זומן לפגישת עבודה מול מנכ"ל העירייה לבירור הסוגיה.

שאלתה: אורנה ברביבאי, חברת מועצה - אי הכללת תומכות רפואיות ותומכות שילוב בהטבת חניה בתחום העיר תל אביב-יפו

מר שפירא – היו"ר:

אדוני, יש עוד שאלתה של חברת המועצה אורנה ברביבאי.
נוי-נוכחות בישיבה.
מאיה- נוכחות בישיבה.
חברים-נוכחות בישיבה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

שאלתה מס' 3:

אני מציין כי לא מדובר בהטבה אישית אלא במענה עירוני לטובת פתיחת מוסדות חינוך בעיר תל-אביב באופן סדור.
התשלום בעבור חנייה בסביבת מוסדות חינוך בעיר ניתנת רק לצוותים חינוכיים, שבלעדיהם יום הלימודים בגן או בבית הספר איננו יכול להיפתח.
העיר תל-אביב יפו מקדמת התניידות בעיר באמצעי תחבורה אחרים, כמו תחבורה ציבורית, הליכתיות ושימוש בדו גלגליים ומעודדת את צוותי החינוך בעיר להגיע לעבודה בדרכים אלה.
זאת התשובה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

שאלתה מס' 45 של חברת המועצה אורנה ברביבאי מתאריך 8.6.25 - אי הכללת תומכות רפואיות ותומכות

שילוב בהטבת חניה בתחום העיר תל אביב-יפו

תומכות רפואיות ותומכות שילוב הצמודות לילדים ספציפיים בגני ילדים ובבתי ספר בעיר תל אביב-יפו, אינן מקבלות את הטבת החניה ללא תשלום וזאת בניגוד לתומכות כלליות בגני הילדים, שלהן ניתנת הטבה זו באמצעות אפליקציית סלו-פארק עסקי. מדובר בעובדות מסורות וחיוניות ביותר לילדים שנדרשים להן לצורך תפקוד סדיר במסגרות חינוכיות.
מאז החלת רפורמת החניה בעיר בפברואר 2025, חלה עלייה משמעותית בתעריפי החניה ברחבי העיר,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 6 -

המהווה נתח גבוה משכרן הנמוך ממילא של התומכות. מציאות זו פוגעת בהן כלכלית ומהווה אפליה בלתי מוצדקת ביחס לעובדות אחרות באותו המערך. זאת ועוד, אי מתן מענה לצורך זה מהווה פגיעה ישירה בילדים הזקוקים לסיוע כחלק מתנאי כניסתם למסגרת החינוכית בה הם לומדים על פי חוק חינוך מיוחד, תיקון מס' 7-חוק שילוב ועל פי חוזר מנכ"ל משרד הבריאות 11/13- תומכות רפואיות בחינוך הרגיל. לפיכך, אבקש לקבל התייחסותך לשאלות הבאות:

1. מה הנימוק לאי הכללת תומכות אלה במסגרת הזכאות להטבת חניה, בדומה לתומכות אחרות במערכת החינוך העירונית?
2. לנוכח הפגיעה בילדים ובקבוצת התומכות, מדוע אינך מורה על שינוי במדיניות הטבת החניה לכלל התומכות ברחבי העיר?

תשובת ראש העירייה:

נציין כי אין המדובר בהטבה אישית אלא במענה עירוני לטובת פתיחת מוסדות חינוך בעיר באופן סדור. התשלום בעבור חנייה בסביבת מוסדות חינוך בעיר ניתנת רק לצוותים חינוכיים שבלעדיהם יום הלימודים בגן או בבית הספר אינו יכול להיפתח. העיר תל אביב-יפו מקדמת התניידות בעיר באמצעות תחבורה ציבורית, הליכתיות ושימוש בדו גלגלי ומעודדת את צוותי החינוך בעיר להגיע לעבודה בדרך זו.

158. הצעות לסדר יום:

חן קראוס, חברת מועצה - מילואים

מר שפירא – היו"ר:

הצעות לסדר. חן קראוס בבקשה:

גב' קראוס:

אדוני ראש העיר, יו"ר המועצה, חברות וחברי המועצה. אנחנו בעיצומו של מבצע היסטורי. "עם כלביא" הוא רגע שייזכר גם ברמת הביטחון, גם ברמת ההרתעה, אבל לא פחות ברמת המחיר. עד עכשיו 24 הרוגים בישראל ובתל-אביב, פגיעות ישירות, נזק לרכוש, תחושת חרדה קבועה. אנחנו מכירים את הדפוס. כמו בכל אירוע בטחוני משמעותי- מגיע גל של אחדות, אבל הפעם יותר מתמיד העיר שלנו משלמת מחיר אמיתי, כואב ויומיומי. ובתוך המציאות הזאת, עוד לפני שהרוחות יירגעו, בואו נדבר על המילואימניקים. כבר ברור, זה לא תקופה, זה לא החרגה, זו מדיניות. 80 ימי מילואים בשנה בממוצע ל-5 שנים הקרובות. ראש אכ"א כבר קבע את זה לפני חמישה חודשים, ומאז, אני מניחה, המספרים רק עולים. בעיר שלנו עשרות אלפי משרתי מילואים. אלפי משפחות בעיר הזאת לבדן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 7 -

ואנחנו עושים הרבה, באמת עושים הרבה. עיריית תל-אביב יפו לא מחכה. הפעולות שהתחלנו בוועדת הצעירים נושאות פרי. ראש העירייה הציב את הנושא הזה בראש סדר העדיפויות. מנכ"ל העירייה-שמוביל פגישות חודשיות עם כלל הגורמים- ברצינות, בשיטתיות ועם החלטות משמעותיות. סגן ומ"מ ראש העירייה- אסף זמיר מוודא שהנושא הזה תמיד על השולחן. וחיים גורן- גם פועל מול השטח וגם בתוך המערכת. יש פה מחויבות, יש פה בסיס חזק.

ובאותו זמן גם אני נמצאת בשטח. אני משרתת במילואים, אני אשת מילואימניק, וכיושבת ראש וועדת הצעירים אני פוגשת את מי שמחזיקים את הבית לבד, את מי שהעסק שלהם התרסק בשקט, את מי שנשארו בלי תמיכה, בלי חמצן. אני מביאה את עצמי אבל אני יודעת שאני לא לבד. אני מדברת כרגע על עצמי אבל מה שאני רואה קורה לעוד רבות ורבים.

אני רואה את נשות המילואימניקים- לא מותשות, הן קורסות. עם תינוק על הידיים, חוב בבנק, ערמה של מכתבים ודוח חנייה שנשלח בלי לשים לב. אני רואה משפחות שלא מצליחות לקום בבוקר. ואז הבעל חוזר עם הלם קרב, ועכשיו הכל מתחיל מחדש- רק בעוצמה אחרת.

אני רואה בעלי עסקים מגויסים שמקבלים דוח אחרי דוח, דרישת תשלום אחרי דרישת תשלום, בלי שהיתה להם בכלל הזדמנות לנשום. בלי מי שיאסוף את הילד, בלי מי שיפתח את החנות, ובטח בלי כוחות להחזיק את כל זה לבד.

ובזמן שכל זה קורה המערכת העירונית מנסה, ובאמת עושה המון, אבל אנחנו לא מצליחים להגיע לכולם. כי מדובר בעשרות אלפי אנשים, והם לא צועקים, הם פשוט מתפרקים בשקט. אם יש דבר אחד שהשיחות האלה לימדו אותי זה שזה לא יכול להישאר תלוי ברצון הטוב, צריך כאן מדיניות. אנחנו צריכים לזהות משפחות מגויסות עוד לפני שהן שואלות. לתת קדימות אמיתית בלי שיצטרכו להסביר.

להכשיר את המערכות לזהות מצוקה ולעצור רגע- לשאול. ולבנות מערך סולידרי לפצועים, למשפחות השכולות, לעסקים- לא רק ביום זיכרון אלא ביום-יום. מילואימניקים, משפחה מגויסת, פצועים הם אזרחי VIP בעיר הזאת וצריך לדאוג להם מקצה לקצה, כי לדאוג להם זה לא מחווה של העיר, זו אמירה ערכית עמוקה של העיר תל-אביב יפו. וזה לא רק נכון- זה הכרחי, זה צורך קיומי.

אני מבקשת שנעביר את ההצעה הזאת לדיון בוועדת הצעירים, שנאסוף את כל מה שנעשה ונהפוך את זה לתכנית מלאה, סדורה, מתוקצבת, תכנית שתהיה עוגן גם כשהגל ירד. תל-אביב יפו כולה יכולה וצריכה להיות העיר שמובילה את מדיניות המילואים ברמה האזרחית. תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 8 -

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

תודה לך.

קריאה:

מה ההצעה?

מר שפירא – היו"ר:

להעביר לדיון בוועדת הצעירים.

חברים, יש מישהו שמתנגד? מישהו שנמנע?

אז פה אחד אנחנו מעבירים.

תודה רבה חן, דבר בהחלט ראוי.

החלטה: הוחלט פה אחד להעביר את ההצעה לסדר לדיון בוועדת הצעירים.

159. דברי ראש העירייה:

מר שפירא – היו"ר:

אדוני ראש העיר, דברי ראש העיר. אדוני ראש העיר- בבקשה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לפני שאני פותח אני רוצה רק, סתם ככה להגיד לכולם משהו שאנחנו צריכים להפנים אותו כולנו.

מלחמת העולם השנייה לקחה 4-5 שנים. מלחמת השחרור לקחה שנתיים, שנה לא שנתיים, שנה ומשהו.

מלחמת יום הכיפורים לקחה שלושה שבועות. אנחנו נמצאים במלחמה שלוש יממות, ארבע יממות. אי אפשר

לדרוש מכל אחד מאתנו לעשות, להפיק לקחים כמו שהפיקו במלחמת העולם השנייה. צריך לתת לתהליכים

כדי להפנים ולהבין ולדעת מה קרה. אני לא חושב שיש היום מישהו במדינת ישראל שיכול לבוא ולהגיד שהוא

מבין מה קרה, שהוא יודע לאן אנחנו הולכים ומה יקרה.

עדיין מהדבר הזה יכול להיות שיקרה משהו מאוד טוב לעם ישראל, וצריך גם להגיד לכל אלה שחוגגים-שיכול

להיות שבסוף זה יקרה רע מאוד לעם ישראל. וצריך להיערך. ואנחנו נערכים היום, ואת זה אני אומר לכל

האנשים שהם לא עובדי עירייה. חברים, אנחנו צריכים להבין שההבדל בין גיבור לחמור הוא חוט השערה,

ואותו טיל שפגע בדה-וינצ'י, מטר אחד היה פוגע בעמוד הבסיסי שמחזיק שם את המגדל, והתוצאה היתה

יכולה להיות לגמרי שונה. זה כל ההבדל. דרך אגב, שני הטילים האלה פגעו על הגבול של הקריה, הם יכלו גם

לפספס ולפגוע בפנים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 9 -

מר פורז:

זה ברור שהם כיוונו לקריה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

שמע. טרנר, היה פעם טייס- קראו לו טרנר.

מר שפירא – היו"ר:

ראש עיר.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

טרנר אמר, אתם יודעים, במתווכים היינו מתאמנים, היו כאלה עיגולים גדולים עם חביות ובאמצע היה מקום- המרכז, שקראו לו הבול. וטרנר אמר שבמתווך המקום הכי בטוח זה להיות בבול, שם אף אחד לא פוגע.

ישיבת המועצה הזו מתכנסת בתקופה מורכבת. זו לא הפעם הראשונה שזה קורה במהלך כהונתי כראש עיר, אבל זה בהחלט, בהחלט לא משהו שאנחנו רגילים לו. לילה קשה נוסף עבר עלינו בעיר, עם שתי זירות נפילה במטח האחרון. עובדי העירייה ביחד עם כוחות הביטחון הגיעו לשתי הזירות כדי לטפל באירוע ולתמוך בתושבים. פעמים רבות אנשים משתמשים במילים פומפוזיות ובקלישאות כדי לתאר דברים שבשגרה, אך נראה שהשימוש בקלישאות ובפומפוזיות בימים האחרונים לפעמים הוא ראוי. אנחנו נפגשים כאן בשעה דרמטית, בעיצומו של עימות שייזכר בתולדות ישראל. מאות הטילים האלה שמשוגרים לעבר מדינת ישראל, והעיר תל אביב-יפו מעידים על מרכזיותה של העיר תל-אביב יפו, לא רק בשל מתקניה הצבאיים אלא גם מאחר שהיא גם מרכז עסקי מסחרי של ישראל, וגם תרבותי, ולב ליבה הפועם של המדינה, סמל לחוסנה הכלכלי, כתוב עוד פעם- התרבותי והחברתי. העיר שמכילה כל אדם, עיר מגוונת תרבותית ואתנית ויש בה את כל סוגי הישראלים כך שחוסנה של תל אביב-יפו הוא בעל חשיבות מכרעת ביכולת שלנו כמדינה בכלל להתמודד אל מול האיומים. תפקודה של העירייה ושיתוף הפעולה שלה עם משטרת ישראל, רשות הכבאות וההצלה ופיקוד העורף מקבלים משנה חשיבות, וזה מה שאנחנו עוסקים בו מהבוקר עד הלילה בימים האחרונים, במעט ימים האחרונים. כולנו בתל אביב-יפו, בטח אלו שגרו כאן בשנות ה-2000 המוקדמות, זוכרים תקופות קשות של טרור ופיגועים ברחובות העיר. אך במהלך השנים פיתחנו שיטה ייחודית להתמודד עם הטרור בדרך הכי תל-אביבית שיש: להמשיך את החיים. לשאוף לשגרה. ליהנות ממנה שאפשר. ככה זה אחרי פיגועים, ככה זה אחרי טילים, ככה זה היה אחרי שהפציצו את מרכז העיר במלחמת העולם השנייה, ככה זה היה גם בזמן מלחמת העצמאות. וככה זה יהיה גם בתקופת המלחמה מול איראן. אם נרצה או לא, בקרוב ייפתחו בתי הקפה והמסעדות ונעשה מה שעשינו תמיד כאן בתל אביב - שגרה בצל מערכות מסוגים שונים. בכל הקשור אלינו בעירייה, שמעתם לפני דקות אחדות סקירה של אנשי המקצוע, אנשים שבמשך שנים ארוכות נערכים בדיוק לתרחיש הזה. האם זה אומר שלא נפתע? שלא נתקל באתגרים שמעולם לא נתקלנו בהם? לא.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 10 -

ממש לא. וכאן אני אומר דברים שכבר אמרתי, נער הייתי - גם זקנתי, כילד שגם פונה במלחמת השחרור, כטייס במלחמת ששת הימים ואילך. עוד לא עברתי מלחמה שלא הופתעתי בה, אבל בכל הקשור למוכנות העירונית עשינו כל שניתן היה לעשות ונקווה שזה יספיק להפחית את מספר הנפגעים, לשרת את אלו שכן נפגעו ולהחזיר את החיים לשגרה מהר ככל הניתן.

אפרופו, ממליץ לבקר באתרים האלה עכשיו, להסתכל.

החל מיום שישי לפנות בוקר, עוד לפני שנשמע קולה של האזעקה, הוקפץ החמ"ל העירוני ועבר לפעילות מלאה. נציגי כל המכלולים התייצבו בחמ"ל – שירותים חברתיים, חינוך, ביטחון, תשתיות, הנדסה, קהילה ועוד. פעלנו כדי לאתר את התושבים שבתיהם ניזוקו, ופינינו אותם לבתי מלון.

אתמול ביקרתי בבית המלון ותושבינו שפגנו היו מלאי שבחים לעובדי העירייה. כולם ידעו את תפקידם, פעלו ללא היסוס והגיעו להישגים שזכו להערכה. המערכת הזאת שנבנתה הרבה שנים מוכיחה את עצמה ברגע האמת, והניסיון שצברנו מאז השבעה באוקטובר עם מפוני העוטף, הפך לידיע שהופך לנהלים ומשם הופך למקצוענות, שעם זה מצליחים. והעבודה הזו תימשך כל עוד זה נידרש.

אבל איננו עוסקים רק בניהול המלחמה אלא דואגים לחזק את התושבים ולהזכיר להם שאנחנו כאן. ואני פונה פה לכלל תושבינו – לעירייה כלים רבים ועובדים מהשורה הראשונה – אל תהססו לפנות למוקד 106. וגם הפעם אנחנו נצא מהמשבר הזה בראש זקוף. תושבי העיר סומכים עלינו, ואנחנו נוכיח ונזכיר להם שוב שהם נמצאים בידיים טובות. לתושבים שלנו אני אומר: אתם לא לבד. העיר פועלת, שומרת, מקשיבה ומתחייבת.

תל אביב-יפו תישאר הבית. תמיד.

לחברי המועצה – אני מבקש מכם להיות עוגן, להמשיך ולהיות עוגן. אני יודע כמה חשובים לכם תושבי העיר, אני מרגיש את זה ומכבד את זה. אני יודע כמה פניות אתם מקבלים מהתושבים ומטפלים בהן ביראת קודש, למרות שלא תמיד אתם מרוצים כי לפעמים גם לא התמלאה הבקשה. אני רואה איך אתם מקריבים את מרצכם וזמנכם – הרבה פעמים על חשבון המשפחות שלכם – עבור התושבים, וישר כוח על כך. אתם משרתי ציבור מהשורה הראשונה. השיח בינינו, גם כשהוא נוקב, הוא חלק מחוסן דמוקרטי. הקונצנזוס שלנו הופך להיות חוסן אזרחי. הקהילה העירונית על כל גווניה – זקוקה לנו ולכולנו, לכולם.

ולממשלת ישראל חשוב לי לומר רק דבר אחד – מלחמה ללא הישגים מדיניים היא הסתכלות צרה וחסרה על הסיטואציה. לוחמי צה"ל וכוחות הביטחון עושים עבודת קודש ומחריפים את נפשם לטובת ביטחון ישראל. אבל כמו שבגין ורביץ לימדו אותנו, את הבעיות במזרח התיכון אי אפשר לפתור באמצעות כוח בלבד. יש לתרגם את ההישגים הצבאיים להישגים מדיניים. הקושי והמשבר הוא גם הזדמנות למזרח תיכון חדש. אז אני מציע לכולנו, או למנהיגינו- שיהיו אמיצים במהלכים שהם יקדמו, ואני מקווה שכך יעשו.

ובסוף, גם בעיצומה של מלחמה שבה אירוע רודף אירוע והתקשורת עסוקה בכל מיני דברים חדשים, אסור לנו לשכוח שעדיין יש לנו 53 חטופים, כולם חייבים לחזור הביתה, והלוואי שזה גם היה עכשיו. תודה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה אדוני ראש העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 11 -

אני רק מבקש את תשומת לבכם, במידה שיש אזעקה אנחנו צריכים מה לעשות? תזכיר לי את הנוהל.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

יש ממ"ק

מר שפירא – היו"ר:

יש ממ"ד כאן בהמשך.

במינוס 2 יש גם כן.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

אם תהיה התראה נרד כולנו למינוס 2.

מר שפירא – היו"ר:

OK, ממשיכים:

160. אישור התקשרות עם זוכה במכרז פומבי מס' 34/2024 להשכרת מבנים למטרת ניהול והפעלה

של קיוסק ברחוב טשרניחובסקי 22, קיוסק בשדרות וושינגטון פינת דרך שלמה, קיוסק בשדרות

רוטשילד 31א' פינת אלנבי ובית אוכל ברחוב פרישמן 24 פינת סירקין תל אביב-יפו:

מר שפירא – היו"ר:

אישור התקשרות עם זוכה במכרז פומבי מס' 34/2024 להשכרת מבנים למטרת ניהול והפעלה של קיוסק

ברחוב טשרניחובסקי 22, קיוסק בשדרות וושינגטון פינת דרך שלמה, קיוסק בשדרות רוטשילד 31א' פינת

אלנבי ובית אוכל ברחוב פרישמן 24 פינת סירקין תל אביב-יפו:

נוכחות בהצבעה ולהצביע בבקשה.

חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

תודה רבה, לסיים את ההצבעה.

OK, לסיים את ההצבעה.

25 בעד, 1 נמנע.

ה צ ב ע ה

בעד- 25 חברי מועצה

נגד - אין

נמנעים- 1 חבר מועצה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 12 -

החלטה: אישור התקשרות עם זוכה במכרז פומבי מס' 34/2024 להשכרת מבנים למטרת ניהול והפעלה של קיוסק ברחוב טשרניחובסקי 22, קיוסק בשדרות וושינגטון פינת דרך שלמה, קיוסק בשדרות רוטשילד 31א' פינת אלנבי ובית אוכל ברחוב פרישמן 24 פינת סירקין תל אביב-יפו - מאושר

המועצה החליטה ברב קול (25 קול) לאשר לאגף נכסי העירייה:

- להתקשר עם א.ש. 9 בע"מ, כהצעה הזוכה במכרז פומבי מס' 34/2024 להשכרת מבנים למטרת ניהול והפעלה של קיוסק ברחוב טשרניחובסקי 22, קיוסק בשדרות וושינגטון פינת דרך שלמה, קיוסק בשדרות רוטשילד 31א' פינת אלנבי ובית אוכל ברחוב פרישמן 24 פינת סירקין תל אביב-יפו, וזאת בהתאם לתנאי המכרז והחווזה על נספחיהם, הכוללים, בין היתר, מנגנון הצמדה ומנגנון של העלאת דמי השכירות, ובמחירי הצעתו כמפורט להלן:
קיוסק ברחוב טשרניחובסקי 22 - בסך של 9,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ כחוק.
קיוסק שדרות וושינגטון פינת דרך שלמה - בסך של 7,500 ₪ לחודש בתוספת מע"מ כחוק.
קיוסק בשדרות רוטשילד 31א' פינת אלנבי - בסך של 15,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ כחוק.
בית אוכל ברחוב פרישמן 24 פינת סירקין - בסך של 18,000 ₪ לחודש בתוספת מע"מ כחוק.
- תקופת השכירות בהתאם לתנאי המכרז והחווזה, על נספחיהם, תהא למשך 5 שנים ממועד מסירת החזקה בפועל לידי הזוכה, כאשר העירייה תהא רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להאריך את תקופת השכירות בעוד 3 שנים ולתקופה נוספת בת שנתיים נוספות לאחר מכן, הכל בהתאם ובכפוף לתנאי המכרז והחווזה על נספחיהם, הכוללים, בין היתר, מנגנון הצמדה ומנגנון של העלאת דמי השכירות.
(נספח א')

161. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 8/25:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא:

פרוטוקול ועדת נכסים מס' 8/25.

אני מוריד את סעיף 6 מסדר היום.

חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

מר בדראן:

מה זה סעיף 6?

מר שפירא – היו"ר:

הורדתי אותו.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 13 -

מר בדראן:

מה זה?

מר שפירא – היו"ר:

לא זוכר מה זה.

גב' להבי:

זה חברת לוינשטיין.

מר שפירא – היו"ר:

זה חברת לוינשטיין, אבל הורדת.

מר לייבה-מנכ"ל העירייה:

השכרה לחברת לוינשטיין.

מר שפירא – היו"ר:

חברים, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

לסיים את ההצבעה בבקשה.

19 בעד, 6 נגד, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 19 חברי מועצה

נגד- 6 חברי מועצה

נמנעים-אין

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים מס' 8/25 - מאושר

המועצה החליטה ברב קול (19 קול), לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 8/25 מתאריך 4.6.2025.

סעיף 6 - החכרה ללוינשטיין נכסים בתחנה בע"מ מס' חברה 514575364 ושיכון ובינוי נדל"ן בע"מ מס' חברה 520021171 (להלן: "החברה") של השטח מתחת לדרך הציבורית, במקרקעין הידועים כחלקה 7 בגוש 8938 וחלק מחלקה 8 בגוש 8939 למטרת הקמת 4 קומות מרתפים לחניות מתוקף תב"ע 4321 (להלן: "המוחכר") ברחובות הגליל והשרון בתל אביב-יפו. מס' נכס 14808 – ירד מסדר היום.
(נספח ב')

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 14 -

162. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 6/25:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא- פרוטוקול ועדת הקצאות מקרקעין מס' 6/25.
נוכחות בהצבעה ולהצביע.
חברים, להצביע בבקשה, נוכחות בהצבעה ולהצביע.
לסיים את ההצבעה.
ראובן, אתה לא הצבעת.
17 בעד, 4 נגד, 3 נמנעים

ה צ ב ע ה

בעד- 17 חברי מועצה

נגד- 4 חברי מועצה

נמנעים- 3 חברי מועצה

החלטה: פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 6/25 - מאושר

המועצה החליטה ברוב קול (17 קול), לאשר את פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 6/25 מתאריך
21.5.2025.

(נספח ג')

163. פרוטוקול ועדת כספים מס' 18/25:

מר שפירא – היו"ר:

פרוטוקול ועדת כספים מס' 18/25.

רגע, אל תפתח עדיין להצבעה.

פרוטוקול ועדת כספים מס' 18/25.

יש לי משהו להקריא לכם, אני מניח שאתם תהיו מרוצים ממה שיש לי להגיד.

יש לנו תיקון בתוספת התקציבית של וועדת כספים. מדובר בתוספות בשל צרכים שנוצרו בימים אלה על רקע
המלחמה והוצאות חירום שהולכות וגדלות מיום ליום ומפגיעה לפגיעה.

אתם מפריעים לי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 15 -

כך שחלק מהצורך התקציבי המתגבש ממש בשעות האחרונות ולכן אנו מביאים כעת. רק נאמר, שיש נהלים של המדינה לגבי קבלת שיפוי בגין ההוצאות השונות, וכמובן שהוצאה שהיא בת שיפוי, העירייה תפעל מול המדינה למיצוי השיפוי. ועכשיו לפירוט:

אנחנו מבקשים לאשר תוספת בתקציב הרגיל לשנת 2025 בסך של 32 מיליון ₪ למימון ההוצאות לעיל במימון קרן מיועדת תקציב רגיל, לפי הפירוט להלן:

בסעיף הכנסה: 59100.592 – קרן מיועדת בתקציב רגיל של 32,000,000 ₪
בסעיפי ההוצאות הבאות:

72910.785 – הוצאות לשעת חירום-מלחמת "עם כלביא" – 8,000,000 ₪ למימון היערכות למצב חירום "עם כלביא". ההוצאה תכלול גם עבודות על ידי תאגידים עירוניים.

סעיף 72910.784 – אירועי פגיעות בעיר-"עם כלביא", 20,000,000 ₪. ההוצאה תכלול גם עבודות על ידי תאגידים עירוניים.

סעיף 72910.310 – שעות נוספות רשומות-חרבות ברזל – 4,000,000 ₪. נדרש עדכון בדברי ההסבר כך שיכלול גם שעות נוספות לעובדי העירייה במסגרת ההיערכות העירונית למלחמה. עכשיו אפשר להצביע חברים.

מר בדראן:

רגע, אפשר להתייחס?

מר שפירא – היו"ר:

כן.

להתייחס במסגרת לא להצביע? זה הסתייגות?

מר בדראן:

אני רוצה הבהרה.

מר שפירא – היו"ר:

רגע, אבל יש לך הסתייגות?

מר בדראן:

יש לי הבהרה לפני ההסתייגות.

מר שפירא – היו"ר:

לא, אבל אם יש לך הסתייגות אני צריך שזה יירשם, ביקשתי, להצבעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 16 -

טוב, OK, בוא הבהרה, בוא נתחיל עם ההבהרה.

מר בדראן:

יש פה שני סעיפים שאני מבקש,

מר שפירא – היו"ר:

רגע, אז מה אתה עושה עכשיו? אני לא מצליח להבין, תסביר לי מה הפרוצדורה.

מר בדראן:

אנחנו בוועדת כספים כרגע?

מר שפירא – היו"ר:

כן.

מר בדראן:

מבקשים לאשר סעיף תקציבי?

מר שפירא – היו"ר:

כן.

מר בדראן:

אז אני רוצה להתייחס.

מר שפירא – היו"ר:

אבל אתה צריך לעלות לכאן, לדבר כאן, זה וועדת כספים אמיר.

אין בעיה, הכל טוב, אבל צריך כאן.

גב' ברביבאי:

שפירא, אפשר שאלה?

גב' להבי:

רגע, תני לו לסיים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 17 -

מר שפירא – היו"ר:

כן, רגע שנייה אמיר.

מר בדראן:

בבקשה, בבקשה אורנה.

גב' ברביבאי:

לא לא, אני רוצה לשאול שאלת הבהרה: למה אנחנו לא יכולים להצביע בנפרד לקרן לצורך "עם כלביא",
בנפרד, ולאישור וועדת כספים בנפרד. למה לא?

מר שפירא – היו"ר:

אם יש הסתייגות אז תביאו, כרגע אף אחד לא מסתייג מזה.

מר זמיר:

אפשר, בקיצור אפשר.

מר שפירא – היו"ר:

לא לא, אי אפשר. אל תגיד שאפשר.

מר זמיר:

אם תהיה הסתייגות אפשר לפצל. לא, למה?

מר שפירא – היו"ר:

נכון, אז אי אפשר.

מר זמיר:

לא, למה?

מר שפירא – היו"ר:

אבל הוא לא מסתייג מזה עדיין. אסף.

מר בדראן:

כולם רוצים לעזור לך.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 18 -

מר שפירא – היו"ר:

ממש. אבל אתה יודע מה קורה.

מר בדראן:

זה כנראה נובע מכוונות טובות.

עוד פעם, אני כרגע, אני כרגע מבקש רק לקבל יותר הבהרה לסעיף 278א.

מדובר כאן על מינהל השירותים החברתיים- חוסן שכונתי. יש פה שני סעיפים שהם רלבנטיים מבחינת ההבהרה: הייתי מאוד רוצה לדעת מה הכוונה כשכתוב כאן-חוסן שכונתי- הקמת צוותי חירום שכונתי ייעודי למרקם הייחודי של שכונות יפו ג' ויפו ד'. אם אפשר יהיה לקבל טיפה יותר הסבר זה יכול לעזור לנו כדי להבין, יכול להיות שזה משהו מצוין, יכול להיות שזה משהו שהוא, אני לא יודע, אולי נושק לעניין של כתות כוננות. יכול להיות שאני טועה, יכול להיות שלא, אבל אני מאוד אשמח להבין במה מדובר.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

מישהו משירותים חברתיים כאן?

זה לא קשור. זה פרויקט שהוא חברתי, זה לא פרויקט של בטחון, הוא נועד כאן למרקם העדין, יפו ג'- יפו ד', שחיים ביחד, שהם אוכלוסיות כאלה ואחרות, איך לחזק את ההרמוניה, את הקשר.

מר בדראן:

אתה מתכוון למרקם בין יהודים לערבים?

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

מרקם יהודים ערביים,

מר זמיר:

דתיים חילוניים, עולים.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

אחינו מקהילת האתיופים, חרדים, דתיים, וכך הלאה. זה פעולה שאני חושב שהיא נכונה.

מר בדראן:

.OK

מר שפירא – היו"ר:

אתה רוצה להסתייג על זה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 19 -

מר בדראן:

לא, לא, אני לא רוצה להסתייג על זה.

מר שפירא – היו"ר:

אז בוא תשב, אני רוצה לעבור להצבעה.

גב' להבי:

רגע, אני גם רוצה לשאול.

מר שפירא – היו"ר:

בבקשה.

גב' להבי:

אני,

מר שפירא – היו"ר:

רגע, זה לא עובד ככה. מה קרה היום? בואי לכאן, מיטל לכאן.

גב' להבי:

זה משהו קטן, משהו קטנצ'יק.

מר שפירא – היו"ר:

זה כספים, כספים את מדברת כאן.

גב' להבי:

קודם כל אני רוצה לברך, יש פה הרבה יוזמות יפות, אחת מהן זה ההפחתה בתעריפי הקאנטרים ובריכות השחייה לאנשי מילואים וללוחמים, החל מכניסה חינם בימי שבת, כמו שהבנתי, והנחה במנוי של 30%. רק שאני יודעת שאנשים עומדים בתור, איזה שנה וחצי בתור. אז יכול להיות שצריך לקבוע איזה מכסה לחיילים-כדי שהם יוכלו להיכנס. אחרת, הם אם יעמדו בתור שם. ברוב הקאנטרים עומדים היום בתור.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

לוחמים בסדיר שמגיעים, בדרך כלל בסופי שבוע, יכנסו חינם בלי שום קשר למינוי. בלי תור ובלי שום דבר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 20 -

גב' להבי:

יופי.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

הם יהיו כאן, ירצו ללכת לבריקה- יכנסו חינם.

גב' להבי:

כל הכבוד.

מר זמיר:

בלי תור.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

לא קשור לתור, לא קשור למנוי.

גב' ברנד:

זה קורה?

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

זה קורה, כן. זה קורה ואנחנו רק מבקשים את זה בצורה מסודרת עכשיו.
מה ההטבה השנייה?

גב' להבי:

לאנשי מילואים במנוי.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

לא 30%. איפה את רואה את זה?

גב' להבי:

בעמוד 4 בוועדת כספים, לפני הפשרות בדיוק. עמוד 51. מנחם, 51, ממש לפני הפשרות.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

עמוד 51?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 21 -

גב' להבי:

כן, אחד לפני הפשרות.
יוזמה יפהפייה.

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

כאן מדובר על חיילים בשירות חובה, לא על מנוי. יש להם הנחה 30%, כי מה שקורה-חייל, כאשר הוא מעל גיל 18 הוא לא בתוך המנוי המשפחתי, ואז אם הוא רוצה לעשות מנוי הוא יקבל 30% הנחה. מעבר לזה, לוחמים יכנסו חינם.

מר שפירא – היו"ר:

תודה.

גב' קשת:

אני רוצה,

מר שפירא – היו"ר:

מה את רוצה?

מר שחר לוי:

ולאנשי מילואים?

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

יש הנחות בקייטנות, הרבה דברים. אגב, יש גם מהצבא.

מר שפירא – היו"ר:

מה את רוצה? הבהרה או הסתייגות?

גב' קשת:

הסתייגות, הבהרה, לא יודעת.

מסגרת אשראי והעמדת פיקדון עירוני ל"עזרה ובצרון". מבקשים לתת ל"עזרה ובצרון" מסגרת אשראי בסך 65 מיליון ש"ח.

עכשיו, עם כל מה שצץ בעניין הזה של "עזרה ובצרון" אני הייתי מסתייגת והייתי מורידה את זה מהפרוטוקול, עד שאנחנו לא נדע בדיוק מה קורה מבחינת האישומים וכו'. מדובר פה בסכום מאוד גבוה. זאת ההסתייגות שלי, תודה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 22 -

מר שפירא – היו"ר:

מה ההסתייגות? שמקצים ל"עזרה ובצרון" כספים? מה ההסתייגות?

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

צריך להמשיך לעבוד.

גב' קשת:

כיוון שיש היום אישומים שעדיין מתבררים.

מר שפירא – היו"ר:

אז לא להעביר ל"עזרה ובצרון"?

גב' קשת:

אז אני חושבת שצריך להוציא את זה מהאישור של וועדת הכספים כרגע ולא לאשר,

מר שפירא – היו"ר:

,OK

גב' קשת:

עד שנדע מה קורה ב"עזרה ובצרון".

תודה.

מר שפירא – היו"ר:

שבי.

בבקשה אדוני ראש העיר.

איזה סעיף זה רק? את יכולה להגיד לי?

גב' קשת:

.275

מר שפירא – היו"ר:

רשמת דקלה? 275.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 23 -

גב' כליפה-לאמר:

כן.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

אי אפשר לשתק את עבודתה של החברה בגלל העובדה שלכאורה המנכ"ל עשה דבר איום ונורא. החברה עוסקת כרגע במספר פרויקטים גדול, שחלקם, עצם העניין שהמנכ"ל נמצא כרגע בבעיה וגם הקבלן – הראש נמצא באיזה חקירה, מאיים על פתיחת שנת הלימודים. והמשטרה אומרת-אין קשר בין החברה לבין זה. ולכן, אפשר לסגור את הראש בקיר ולהגיד-בואו, קרה, עד שלא יהיה, את יודעת מתי יהיה זה? בעוד 3, 4, 5 שנים. אנחנו לא יכולים לעצור את החברה.

אנחנו גם ממנים מי שיעמוד בראש החברה לתקופה הזאת-שאנחנו לא יודעים מה הולך לקרות. החברה היא אורגן שעובד לטובת העירייה. גם הצורך לבדוק, נניח, את נהלי החברה כדי לראות איך אפשר למנוע דבר כזה בעתיד- לא צריך להפסיק את החברה. אי אפשר.

גב' קשת:

אז איך החברה מתפקדת כשאינ?

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

היא יכולה לתפקד.

מר שפירא – היו"ר:

מינינו מנהל זמני.

מר לדיאנסקי:

מי זה? מי זה המנהל הזמני?

מר שפירא – היו"ר:

מרק אוקון.

מר רון חולדאי-ראש העירייה:

מרק אוקון.

קריאה:

הוא היה מנכ"ל בשפד"ן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 24 -

קריאה:

המנכ"ל הקודם.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לא. הוא היה בעבר מנכ"ל החברה, הוא היה בעשור האחרון מנכ"ל האיגוד, ויצא לעצמאות. הוא הסכים לבוא ולהחליף, עד שיתבהר כל הסיפור, ונדע ונוכל למנות בצורה מסודרת. ולכן לעצור את העבודה, מכיוון שהוא לצורך העניין עשה מעשה נורא ואיום לכאורה, לא משתקים חברה, כי צריך להמשיך לפעול.

מר בדראן:

אנחנו מסכימים עם ההסבר הזה, אנחנו רק שואלים, אני בטוח שכולנו חוששים מאותו דבר, שהניצול של הכספים האלה יהיה ניצול של ניהול שוטף נכון של החברה, ולא שחלילה יכול לסטות למקומות אחרים. זה הכל. רק מהמקום הזה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אני לא רוצה לענות לך את המובן מאליו, כי זה מובן מאליו. חברים, עיריית תל-אביב, ב-27 שנותיי כראש עירייה, עשתה פרויקטים והוציאה למעלה מ-100 מיליארד שח'. בכל ארגון כזה לפעמים יש מצב שמישהו בוגד באמונך ועושה.

מר בדראן:

השאלה מה אתה עושה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לגבי מה שאתה אמרת- יש שניים :

1. בוגד באמונך.

2. יש שוגה.

האם בגלל זה אנחנו עכשיו צריכים לעשות? אנחנו נבדוק את עצמנו לראות איך יכולנו למנוע.

מר שפירא – היו"ר:

את עומדת על ההסתייגות?

גב' קשת:

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 25 -

מר אלקבץ:

ליאור, אני מסתייג.

מר שפירא – היו"ר:

אתה מסתייג? OK.

מר לדיאנסקי:

... אפשר לצאת מהדעת.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

הפעם כחריג אני מסכים אתך.

מר לדיאנסקי:

בעוד 27 שנה עוד פעם.

מר שפירא – היו"ר:

רועי גם רוצה להסתייג.

את רוצה להישאר על ההסתייגות אחרי ששמעת את דברי ראש העיר?

OK, אז עכשיו רועי מדבר.

מר אלקבץ:

אני לא תכננתי לדבר על זה עכשיו, אני אדבר על זה בדקה מהמקום, אבל אחרי שדיברנו על דברים חשובים היום-כמו האישור של העיצוב של ככר אתרים נדבר על "עזרה ובצרון".

אני חושב, לכאורה, שיש כאן אירוע חמור מאוד מאוד מאוד לכאורה, וזה לא רק אחד שבגד לכאורה. יש פה אירוע גדול מאוד, נעצרו קבלנים מאוד מאוד גדולים, כן לכאורה, וכאילו אף אחד לא ידע. כן, אנחנו מכירים את זה, גם אחד שבכנסת 1,700 פעם הוא לא ידע, הוא לא ידע.

אז אני אומר דבר כזה: בואו נהיה זהירים לכאורה ונוריד את זה, כדי שלא יהיה מצב לא הגיוני שכל המדינה עוסקת, והרב לוברט אמר לי, וגם שפירא, שפה מדובר במנכ"ל משכמו ומעלה, מה זה, שכמות. ואמרת, לא מני ולא מקצתי.

מר זמיר:

כך אמרת? לא מני ולא מקצתי?

באלו המילים? לא נשמע כמוך.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 26 -

מר אלקבץ:

כן, כן, כן. זמיר, אני לא באמת חרוץ כמוך בעברית, אבל עברית אני יודע לא רע. אני אומר דבר כזה: רק בשביל הנראות, בואו, ייכנס מנכ"ל חדש, ילמד, בואו ניתן כמה שבועות- נבדוק שוב ואז נבטל. זו דעתי. הדבר הזה לא אמור להיות, לעלות כאן, זה לא בסדר, בגלל המלחמה אנחנו לא עוסקים בזה עוד יותר מידי, אבל האירוע של עזרה ובצרון, מי שחושב שזה אירוע בדיד, וזה חברה יחידה, וזה המנכ"ל היחיד, חי בסטורי. READ MY LIPSTIC- מה שנקרא, תגידו לי שאני לא מבין ונראה, ימים יגידו האם זה הפרשה האחרונה. בואו נראה.

מר זמיר:

READ MY LIPSTIC זה פעם ראשונה שאמרת.

מר לדיאנסקי:

ליאור, אפשר לקבל על זה?

מר שפירא – היו"ר:

היית מעביר את זה.
תקשיב, OK, אני לא רוצה להתייחס.
תעבירו אותי להסתייגות.
אנחנו מצביעים על ההסתייגות של רועי ושולה.

גב' ברביבאי:

גם אני רוצה.

מר שפירא – היו"ר:

את גם בעניין הזה? כן, סליחה אורנה.
בינתיים תעבירו את המסך.

גב' ברביבאי:

אני רוצה בבקשה להסתייג מהחיבור, מהחיבור של המלצות וועדת כספים לקרן שאתם רוצים להקים- בקרן אני תומכת.
אני רוצה להתנגד בוועדת כספים גם בגלל נושא "עזרה ובצרון"- שאני תומכת במה שרועי אומר, הוא הקדים והתריע בעניין, היתה התעלמות, ואני חושבת שלא נכון שחברי המועצה יצביעו בוועדת כספים, כולל סעיף תקציבי ל"עזרה ובצרון", ומנגד אני חושבת, אני מדברת בשם עצמי, שנושא הקרן זאת החלטה ברוכה ושנכון להצביע בעדה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 27 -

אני מבקש לפצל את ההצבעה.

מר שפירא – היו"ר:

טוב, תודה רבה.

תעבירו את הסעיף ששולה ורועי מסתייגים לו.

OK, אנחנו עכשיו מצביעים על ההסתייגות של רועי ושולה. מי שבעד ההסתייגות ולא להעביר את הכסף ל"עזרה ובצרון" יצביע בעד, מי שנגד יצביע נגד. נוכחות בהצבעה ולהצביע. אנחנו על ההסתייגות.

גב' ברביבאי:

עוד פעם תחדד.

מר שפירא – היו"ר:

מי שבעד ההסתייגות של רועי ושל שולה לא להעביר את הכסף ל"עזרה ובצרון" להצביע בעד, מי שנגד העמדה הזאת יצביע נגד. לסיים את ההצבעה. OK, בעד ההצעה של שולה ורועי-7, נגד-17, ההסתייגות לא התקבלה.

ה צ ב ע ה

בעד ההסתייגות- 7 חברי מועצה

נגד ההסתייגות- 17 חברי מועצה

ההסתייגות נדחתה

מר שפירא – היו"ר:

עכשיו אנחנו עוברים להצבעה על ועדת כספים. פרוטוקול ועדת כספים 18/25, נוכחות בהצבעה ולהצביע.

גב' ברביבאי:

שפירא, לא העלית את ההסתייגות שלי.

מר שפירא – היו"ר:

זה לא היה הסתייגות.

גב' ברביבאי:

למה אתה חושב שלא היתה הסתייגות?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 28 -

מר שפירא – היו"ר:

כי לא היתה הסתייגות. ההסתייגות שלך- אין כזה דבר מה שאת מבקשת.

גב' ברביבאי:

למה אין כזה דבר?

מר שפירא – היו"ר:

כי אין הסתייגות כזאת.

גב' ברביבאי:

תסביר, שאלתי למה.

מר שפירא – היו"ר:

כי אי אפשר, כי אי אפשר. זה במסגרת ועדת כספים. אם את רוצה-את יכולה להסתייג לנושא אבל את לא יכולה לפצל הצבעות של וועדת כספים.

גב' ברביבאי:

זאת החלטה שלך?

מר שפירא – היו"ר:

לא. זה החוק.

גב' ברביבאי:

ואני אוכיח לך שמה שאתה אומר שזה החוק- זה לא החוק.

מר שפירא – היו"ר:

OK, אז תוכיחי לי פעם אחרת.

גב' ברביבאי:

100%.

מר שפירא – היו"ר:

טוב, בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 29 -

גב' ברביבאי:

רגע רגע, מה היועץ המשפטי אמר?

מר שפירא – היו"ר:

תקשיבו לי, אתם רוצים להסתייג? אז זה מה שאני החלטתי.
לסיים את ההצבעה.

מר אלקבץ:

היועץ המשפטי, יש מקרים שבהם מפצלים הצבעה.

מר שפירא – היו"ר:

לסיים את ההצבעה, תודה רבה.
17 בעד, אין נגד, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד-17 חברי מועצה

נגד-אין

נמנעים-אין

גב' ברביבאי:

אתה מתעלם, כולל היועץ המשפטי שלא מתייחס לשאלה קונקרטיית.

מר שפירא – היו"ר:

כן, אנחנו עוברים לסעיף הבא.

מר אלקבץ:

אם אפשר לעשות את זה.

מר שפירא – היו"ר:

אם היא היתה רוצה היא היתה מגישה הסתייגות על הדבר הזה ואז הייתי מפצל. אם לא הגישו הסתייגות.
היא לא רוצה להסתייג,

גב' ברביבאי:

בוודאי שהיא רוצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 30 -

עו"ד סלמן:

בהסתייגות שלה היא הסתייגה גם,

מר שפירא – היו"ר:

אבל זה לא הסתייגות, זה לא הסתייגות.
זה בדיוק ההפך ממה שהיא רוצה. אני לא רוצה את המשחקים האלה.
אתה לא יודע מה שאתה אומר, אל תתייחס.
אורנה תעמדי, אני לא רואה אותך, את יכולה לעמוד?

גב' ברביבאי:

טרחת להרחיק אותי.

מר שפירא – היו"ר:

אז את לא רוצה שאני אדבר אתך? אז אפשר.
טוב, יאללה, עוברים לסעיף הבא. עזוב.

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 18/25 - מאושר

המועצה החליטה פה אחד (17 קול) לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 18/25 מתאריך 27.5.2025 וכן לאשר תוספת בתקציב הרגיל לשנת 2025 בסך של 32 מיליון ₪ למימון ההוצאות המפורטות להלן במימון קרן מיועדת תקציב רגיל, לפי הפירוט הבא:

א. בסעיף הכנסה: 59100.592 – קרן מיועדת תקציב רגיל – 32,000,000 ₪.

ב. ובסעיפי ההוצאה הבאים:

1. 72910.785 – הוצאות לשע"ח-מלחמת "עם כלביא" – 8,000,000 ₪ למימון היערכות למצב חירום –

"עם כלביא". ההוצאה תכלול גם עבודות על ידי תאגידי עירוניים.

2. 72910.784 – אירועי פגיעות בעיר- "עם כלביא" – 20,000,000 ₪. ההוצאה תכלול גם עבודות על ידי

תאגידי עירוניים.

3. 72910.310 – שעות נוספות רשומות-חרבות ברזל – 4,000,000 ₪. נדרש עדכון דברי ההסבר כך

שיכלול גם שעות נוספות לעובדי העירייה במסגרת היערכות העירונית למלחמת "עם כלביא".

(נספח ד')

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 31 -

164. מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים:

מר שפירא – היו"ר:

מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים.
נוכחות בהצבעה ולהצביע.

מר אלקבץ:

זה לא בסדר.

גב' ברביבאי:

זה ממש לא בסדר.
יש גבול כמה אפשר להשתיק אותנו.

מר שפירא – היו"ר:

אל תתייחס, אני לא מאשר.

ק ר י א ת

מר שפירא – היו"ר:

חברים, לסיים את ההצבעה.

גב' להבי:

סיימנו?

מר שפירא – היו"ר:

לא, יש עוד אחד ויש עוד מועצה.
לסיים את ההצבעה.
13 בעד, אין נגד, אין נמנעים.

קריאה:

זה לא עובד.

מר שפירא – היו"ר:

מי לא עובד לו?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 32 -

מר דניאלפור:

סיימת את ההצבעה.

מר שפירא – היו"ר:

אני אתקן לך. איך היתה ההצבעה שלך?

מר בדראן:

בעד

מר שפירא – היו"ר:

בעד. תוסיפו אמיר בדראן בעד.

איתמר בעד.

רון בעד

רעות בעד

מאיה בעד.

גב' ברביבאי:

נגד.

מר דניאלפור:

אתה רוצה לפתוח את ההצבעה?

מר שפירא – היו"ר:

כן. תעשה את ההצבעה הזאת עוד פעם.

אנחנו פותחים את ההצבעה עוד פעם.

אפשר להצביע? כן.

נוכחות בהצבעה ולהצביע.

חברים להצביע.

סיימתם להצביע? OK, לסיים את ההצבעה.

21 בעד

3 נגד

אין נמנעים

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 33 -

ה צ ב ע ה

בעד- 21 חברי מועצה

נגד- 3 חברי מועצה

נמנעים- אין

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים ואיגודים - מ א ו ש ר

המועצה החליטה מתוקף סמכותה לפי פקודת העיריות [נוסח חדש] ותקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ובכפוף לאישור עובדי העירייה ונציגי הציבור על ידי ועדת המינויים כהגדרתה בתקנות, למנות את נציגי העירייה הבאים כחברים בגופים המנהלים של התאגידים העירוניים כמפורט להלן:

אקספו

גב' ענבל בשן- נציגת ציבור

היכלי הספורט

מר אלון סולר- נציג ציבור- לתפקיד יו"ר דירקטוריון
גב' נעמה סאמט רובינשטיין- נציגת ציבור- הארכת כהונה

מוזיאון ארץ ישראל תל אביב (מוז"א)

גב' רונית וילקר אלחדף- נציגת ציבור

מוזיאון תל אביב לאמנות

גב' עמירה אבישי- נציגת ציבור- הארכת כהונה

מרכז הספורט הלאומי

מר אלון סולר- נציג ציבור- לתפקיד יו"ר דירקטוריון
גב' נעמה סאמט רובינשטיין- נציגת ציבור- הארכת כהונה

עיר עולם ותיירות

גב' מירה לביא- נציגת ציבור- הארכת כהונה

תיאטרון הבימה- התיאטרון הלאומי של ישראל

מר יהודה בן אסאייג- נציג ציבור

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 34 -

סיום כהונה

מר גיל ארויו- מוזיאון ארץ ישראל תל אביב (מוז"א)

165. בחירת ועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות:

מר שפירא – היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף הבא- בחירות וועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות:
נוכחות בהצבעה ולהצביע.
כולם הצביעו? לסיים את ההצבעה.
נאומים מהמקום, יש למישהו? לא קבלתי.
20 בעד, 3 נגד, אין נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 20 חברי מועצה

נגד- 3 חברי מועצה

נמנעים- אין

החלטה: בחירת ועדות עירוניות ומינויים ושינויים בוועדות – מ א ו ש ר

המועצה החליטה בתוקף סמכותה לפי הוראות סעיפים 150 ו-165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], לבחור בוועדות רשות שונות כמפורט להלן:

מינוי חברים לוועדה לפיתוח רצועת החוף

1. ציפי ברנד (התלאביבים) – יו"ר
2. ליאור שפירא (תא 1)
3. שחר לוי (התלאביבים)
4. איתמר אבנרי (כולנו העיר)
5. גיא דניאל אבנר (ישראל ביתנו)
6. סגן מנהל חטיבת התפעול למינהל ופרויקטים
7. מנהל אגף החופים
8. נציגת מינהל תקשורת
9. מנהל הנדסה - מנהל מצוקים ושוברי גלים
10. מנהל רשות הספורט העירונית

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 35 -

11. נציגות חברת אתרים

166. נאומים מהמקום:

מר שפירא – היו"ר:

דודו בבקשה. דודו היחיד שביקש נאומים מהמקום.

גב' ברביבאי:

גם אני רוצה.

מר שפירא – היו"ר:

אורנה, ואחר כך רועי.

יש לנו עוד מועצה.

כמה זמן הפסקה אחר כך צריך?

גב' להבי:

לא צריך הפסקה.

מר שפירא – היו"ר:

מיטל, את מנהלת את זה? צריך הקלטה והכל.

כמה זמן צריך ?

מר דניאלפור:

2 דקות.

מר שפירא – היו"ר:

שתי דקות, תישארו במקום, אנחנו נעשה את זה צ'יק-צ'ק- את ההחלפה בין מועצה למועצה.
דודו.

מר לניאדו:

אני ביקשתי לדחות את ההצבעה שלי לסדר בנוגע לכנופיות SSQ שמשלטות על דרום העיר, ואני לא מתכוון לדבר על זה במצב שאנחנו נמצאים בו, מצב של מלחמה.

אבל אני, יש לי כמה דברים קטנים, אני אשתדל לעשות את זה בדקה, כי לא נתתם לי לדבר כשהיה פה רובי. אבל ככה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 36 -

אני מבקש החלטה,

מר שפירא – היו"ר:

רובי יחזור לכאן אחרי הישיבה.

מר לניאדו:

OK, OK.

אני מבקש החלטה בנוגע לביטול צווי ההריסה למיגוניות. דיברנו על זה, העליתי אז הצעה לסדר, אני חושב שמי שרכש ומי שנמצא עם מיגוניות היום- לפחות ניתן לדחות את צווי ההריסה האלו להודעה חדשה, וזה משהו שאנחנו כמועצה חייבים לקבל אותו, זה מציל חיים, אתם רואים מה קורה למי שיש ממ"ד ולמי שאין ממ"ד.

כל היום מדברים על זה, חשוב מאוד אם אפשר שנקבל החלטה לדחות את זה עד להודעה חדשה. זה הדבר הראשון.

הדבר השני שאני רוצה לדבר עליו: עם פתיחת המלחמה אזור כפר-שלם, דרום תל-אביב, היו בעיות קשות.

גב' קשת:

שכונת הארגזים.

מר לניאדו:

היו בעיות קשות עם המקלטים. למשל, בית בארבור שלא נפתח כי הוא נמצא בשיפוץ דווקא בשלב כזה ובזמן כזה. לא שזה רע, אבל לא היה להם שום מענה. עשיתי סיבוב במקלטים עם התושבים ב 04.00 בבוקר. אז ככה, ליאור.

מר שפירא – היו"ר:

כן, סליחה.

מר שפירא:

ככה.

אני ראיתי בערים אחרות גם שהם מציידים את המקלטים. במיוחד בימים האלה שאנחנו רואים שזה צריך להיות לשהות ממושכת העירייה צריכה לצייד את המקלטים. לא יכול להיות שבמקלטים שלנו אין ניירות טואלט, אין שום דבר במקלטים, הם ריקים לגמרי. לא מזרנים, לא מיחם, לא שום דבר לצרכי התושבים. עכשיו, מי שסובל מזה הכי הרבה זה האנשים המבוגרים, שהם לא יכולים. נגיד משפחה-צעירים, יכולים לקחת מזרן, לרדת למטה, יושבים במקלט, שמים את הילדים, הכל בסדר. מה עושה אדם מבוגר? איך הוא

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 37 -

מרים מזרן ויורד למקלט? בסדר?! אז יש דברים שאנחנו נמצאים. אני יודע שהעירייה ערוכה לזה, אני יודע שיש לנו במחסנים מזרנים וציוד לשעת חירום, כולל מיחמים, כולל כל הדברים האלה, הדברים האלה צריכים להיות מחולקים למקלטים, זה דבר שהוא אלף בית. ובנוגע לחמ"ל ולכל הדברים האלה, אני מצטרף לכל החברים של המועצה. חברי המועצה הם המודיעין הטוב ביותר שיש לעירייה, והאוזן הטובה ביותר-שהם יכולים לשמוע ולהבין את צרכי התושבים. לא יכול להיות שאנחנו 4 ימים אחרי-לא מקבלים שום עדכון, שום דבר. החמ"ל העירוני חייב להיות מחובר גם לחברי המועצה, שאנחנו נהיה מחוברים אליו ונדע לתת פתרונות בדיוק אותו דבר.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

תעביר את זה לאורנה, דודו, לאורנה.

מיי: כן, ברור, רובי יהיה כאן אחר כך.

לאורנה להעביר את זה עכשיו.

למה את מפריעים?

אורנה.

גב' ברביבאי:

כל מה שאני אגיד עכשיו מתייחס ספציפית לתהליך קבלת ההחלטות במדיניות ולא בביצוע. אין לי בעיה עם אנשי המקצוע בעירייה, אני מצטרפת לעמדתו של ראש העיר שמדובר פה באנשים מסורים שעושים את מלאכתם נאמנה.

אני רק רוצה לתקן. שום דבר לא היה סוד כאן. מעל 70% של ממ"דים, של בתים לא ממוגנים היה ידוע. להגיד שיש פתרון היום לרוב האוכלוסייה במרחק של 30 דקות, אז ראינו בעצמנו, אנחנו יושבים בממ"דים בעצמנו, ולנו יש ממ"דים, לחלקנו הגדול. יש ממ"דים שזה 30 דקות, ודיברתי לפני שנכנסתי לכאן עוד פעם כי לתקן את הנושא, גם חבר'ה במרכז העיר, גם בדרום העיר-לא מגיעים, בעיקר בדרום העיר לא מגיעים למרחב מוגן, בטח כשאין להם בבית, אבל מרחב- לא כממ"ק ולא כמקלט ציבורי.

ולכן אני אומרת, היטבתם להציג פה את התמונה- את מה עושים, לא השלמתם את מה חסר. הדיון הזה היום פה התקיים לבקשתי, ולצערי זה היה מעט מידי ומאוחר מידי.

1. כי צריך היה ליזום ולדחוף את זה לחברי המועצה. ההתייחסות אלינו כחיצוניים לעשייה, ואני אומרת את זה לא רק כאופוזיציה, בכלל, חברי מועצה שמתדפקים. אני רואה את שולה מנסה להפנות עוד שאלה ועוד שאלה- על המקלט הספציפי הזה, שעושים לה טובה אם בכלל עונים לה, ואני תוהה-אם בכלל המעמד שלנו כ-31 חברי מועצה בזמן מלחמה לא יכול להיות מכפיל כוח לעיריית תל-אביב, בלפנות לקהילות, בלייצר פתרונות, בלתי מענים. אבל כשאנחנו אפילו לא חשופים לרמת המידע, וכשיש פה מצג שווה שמציג שהכל תקין ואין בעיות, אני אומרת כאן לצערי בהבנה שאני לא יודעת לאן זה עוד יפתח. אבל תרחיש של איראן בתהליך של תקיפה, ובוודאי מי שמדבר על סוג טילים, מכיר היטב את התרחיש.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 38 -

יזמתי את הדיון אצל חיים גורן לפני כמה חודשים, דובר על מה עושים, לא דובר על הפערים, ולצערי היום בעיריית תל-אביב אין מינוף של אוכלוסיות היעד האזרחית לטובת הקהילות עצמן.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

גב' ברביבאי:

ואין השלמה של מה שצריך לעשות.
בצער רב אני אומרת את זה.

מר שפירא – היו"ר:

תעבירי בבקשה לרועי ולמיטל.

מר אלקבץ:

התלבטתי אם לדבר אבל תראו:

יש כאן תיאטרון בובות צפון קוריאני שנים ארוכות. תיאטרון בובות. הכל בסדר גמור. כך עובד ראש העיר, יש TITLE, זה משכורת, סגנים, אנחנו, הכל טוב.

מר פורז:

אתה לא היית בקואליציה?

מר אלקבץ:

כן. והבנתי את זה מאוד מאוד לאחרונה.

אני רוצה לפנות לחברי וחברות הדירקטוריון בקדנציה הראשונה. שוב אני אגיד לכם בדם ליבי, והכל יצוטט. אני אומר לכם-תקשיבו. מה שקורה פה, ואני מדבר על הכובע שלכם, שלנו, כחברי וחברות דירקטוריון בחברות עירוניות, ואני לא אעזוב את הנושאים האלה. שום נושא שקשור לחינוך ולתחבורה של הממשלה לא יעלם בקדנציה הזאת. כי הממשלה תמיד היא אשמה, אנחנו מכירים את זה שנים. אנחנו מעולים. תראו מה קורה. אנחנו חברי וחברות דירקטוריון סובלים מדבר שנקרא, ואני חוותי בעצמי ממה שאמר הרב לוברט- שאני בטוח ביושרו. חס וחלילה, הוא אמר את זה בתום הלב על "עזרה ובצרון". אנחנו מצב שאריסטו קרא לו, ואני סתום, לא חכם כמו נבחרי העירייה, הוא קרא לזה בורות כפולה. אתה לא יודע שאתה לא יודע. אתה לא יודע מי החבר של מי. אתה לא יודע אל מי הוא מחובר, אתה לא יודע איך המינויים. זה לא רק "עזרה ובצרון" לכאורה. תבדקו טוב טוב. אנחנו מצביעים שם, מסכנים את חובת האחריות האישית שלנו. פה זה בסדר, ראש העיר למד את זה ממצנע, אנחנו יודעים את ההיסטוריה. פה זה מסכן אותנו באחריות האישית.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 39 -

לכן אני עזבתי את "עזרה ובצרון".
תמיד תבדקו מי היו"ר מה המקצוע שלו, מאיפה הוא בא? האם הוא זה? האם הוא מחיל האוויר, וכו' וכו' וכו'.

אל תהיו תמימים, תבדקו טוב טוב, אל תצביעו שם, כי זה דבר מאוד מאוד מפחיד. זה דמוקרטיה, הדמוקרטיה בעיריית תל-אביב באילתורים, כל היתר, כל מי שיודע,

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה.

מר אלקבץ:

גורנישט מיט גורנישט. תבדקו טוב טוב, תשמרו על עצמכם.

מר שפירא – היו"ר:

תעבירו את זה למיטל בבקשה. מיטל היא האחרונה, אף אחד לא ביקש אחרי זה.

גב' להבי:

אני רוצה להגיד שהתרגשתי הבוקר לראות את הטיפול העירוני,

מר שפירא – היו"ר:

וציפי.

גב' להבי:

באירוע של ההרס שהיה, ואת ההתייצבות של עובדי העירייה.

יחד עם זאת נחשפתי לכמה בעיות.

שואלים אותי תושבים שעזבו למלונות-מי שומר על הבית שלהם-שלא ישדדו ויבזזו אותו.

עסקים שחלונות הראווה שלהם מנופצים, ושלא יצליחו כמובן לתקן את זה-שואלים אם יש איזה שמירה בעיר, ברחובות שלנו, כנגד ביזה וכנגד ונדליזם על חנויות שכל חלונות הראווה שלהם נופצו, וחלק מהחנויות הן חנויות שיש להן פיצי'פקס קטנים- שנורא קל להעלים אותם.

אז זאת שאלה אחת לגבי הדברים האלה.

דבר שני, אני רוצה להציע שבחלק מהנושאים נעשה שירותים מרוכזים. שואלים אותי על ניקיון. בניינים שלמים שצריכים לנקות ולעשות, האם אנחנו יכולים לרכז להם שירותים. לתת להם ספקים אבל לרכז את זה. מכולה, לאן שהוא לפנות את הדברים שלהם. הם צריכים לשמור עליהם כשהבית נכנס להריסה, לפנינו, עד שהם ימצאו מקום.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 40 -

בקיצור, אני לא אכנס לכל הדברים אבל אני אגיד שהנושא הזה של דיון נוסף הוא חשוב מאוד, כי יש לא מעט נושאים שאנחנו יכולים להציע לגביהם הצעות ולטפל בהם.

מר שפירא – היו"ר:

טוב.

קודם גיא, אחר כך את.

מר דניאל אבנר:

ליאור, אני רציתי להציע, כיוון שניכר שאנחנו כחברי מועצה מקבלים המון פניות מאזרחים, שיהיה נציג של חטיבת התפעול שאמון לקבל מאתנו את השאלות ואת הפניות, ושיוכל להפנות את זה בתוך המערכת לגורמים הרלבנטיים, וכך לחסוך את זה שאנחנו נצטרך לשמוע מחברי המועצה האחרים את כל הדברים שהם מטפלים בהם.

זאת אומרת, אנחנו שותפים לזה ורוצים לעשות כמה שאפשר, אבל זה ישפר את היעילות. יהיה בן אדם שיקבל מאתנו את הפניות וידע איך לנתב את זה.

מר שפירא – היו"ר:

OK, טוב.

לציפי בבקשה, ולשולה.

גב' ברנד:

אני ארצה להרחיב על הדברים עוד מעט, כשיתחיל דיון ההמשך על המיגון.

מר שפירא – היו"ר:

יכול להיות שדיון ההמשך, לפי מה שעכשיו עשו, יכול להיות שדיון ההמשך כבר לא רלבנטי. איראן רוצה להגיע להסכם להפסקה, זה מה שהציטים.

גב' ברנד:

אבל חשוב לי פה באמת, מנחם אני רוצה שתקשיבו.

קודם כל אני רוצה להגיד שממש לפני שעה אני קיבלתי תמונה, אני מניחה שגם ראש העיר קיבל, ובכלל, של הציר של אפטר-איפה שנפל הטיל בלילה, הציר של אפטר פינת לוי אשכול כבר עומד מוכן, מדוגם, הכביש זורם, הרמזורים פועלים, יש תאורה, כמו שצריך.

היום ב-10.00 בבוקר אני הלכתי למקום, אחרי שמ-04.30-04.00 כבר תושבים פנו ושאלו מה עושים, והיו להם את גורמי העירייה במקום עצמו. היה מדהים לראות את רכב הניקיון העירוני שמנקה את הבתים ואת הרחובות, היה מדהים לראות את עובדי מינהל התשתיות שנמצאים שם ומחזירים את הכל לתפקוד, היה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 41 -

מדהים לראות את עובדי מינהל קהילה שנמצאים עם התושבים ונותנים להם את המענה, ובסופו של דבר היתה רגיעה בשטח.

אני יכולה להגיד לכם שבשלושת, או 3.5 הימים האחרונים, ואתם יודעים שאני גם יודעת להיות מאוד ביקורתית, ואני גם משמיעה את הקול שלי, גם עכשיו בשלושת הימים האחרונים אם אני חושבת שיש משהו שהוא לא נכון. אני עובדת וצופה בעבודת החמ"ל העירוני ונמצאת שם, וזה יוצא דופן. יצא לי במקרה לראות את המנכ"ל היום בצהריים, ויצא לי לראות את רובי, ואני רוצה להגיד את זה מפה. אני חושבת שאנחנו כחברי מועצה צריכים להעביר את זה לכלל עובדי העירייה. מה שקורה פה, לפחות בסבב הזה, מה שאני נוכחת הוא בגדר יוצא דופן בצורה מדהימה. קודם כל יש פה, וזה אולי לא הובן מספיק על ידי מה שהועבר פה, על ידי אהרוני ודליה שישבו פה לילות כימים, ונותנים מענה. יש פה את המכלולים, מי שיש לו פניות של תושבים. הדברים הם סמוכים אחד ליד השני. הדברים מטופלים בעילות מכסימלית-גם הרווחה, גם החינוך, גם קהילה-שמטפלת במפונים, יואב בן ארצי נותן תשובות מיידיות בשאלות נגישות לתושבים. מרימים טלפונים. החינוך-ישבו שם גני הילדים ביום שישי ושבת, הם פתחו אשכולות של גני ילדים במקומות שאין מיגון. אני אומרת לכם את זה כצופה וכמי שמעבירה פניות של תושבים, כחברת מועצה, כסגנית ראש עיר, אני חושבת שבאמת מגיעה מפה תודה מאוד גדולה למקצועיות העצומה שהעובדים פה נוהגים בה, ואני רוצה שזה יעבור הלאה, ולכן אני מנצלת להגיד את זה.

מר שפירא – היו"ר:

תודה רבה. שולה בבקשה.

גב' ברנד:

רק מילה אחרונה היתה לי בהקשר הזה. לא, זהו, אני אמשיך אחר כך.

מר שפירא – היו"ר:

שולה בבקשה.

חברים, אני מיד אחרי שולה עובר למועצה הבאה.

גב' קשת:

אני רק רוצה להוסיף פה לגבי דרום תל-אביב, מזרח העיר- חסרים מקלטים. נס לגויים, אין מקלטים. נס לגויים, שכונת הארגזים, כפר שלם, כל המקומות האלה, צריך לתת מענה. וכמו שכבר נאמר, זאת אומרת, להקדים, הייתי קוראת לזה להקדים תרופה למכה. אבל כבר אף אחד לא מקשיב לי, חוץ אולי מאורנה ואמיר ורועי ואיתמר. ומיטל.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ושתיים
פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 22
מתאריך כ' בסיון תשפ"ה (16.6.2025)

- 42 -

מר שפירא – היו"ר:

ואני.

גב' קשת:

וגם אתה כן.

מר שפירא – היו"ר:

שולה תודה רבה.

חברים, אני נועל את ישיבת המועצה ואנחנו עוד שתי דקות פותחים את הישיבה החדשה.

הישיבה נעולה

הישיבה ננעלה בשעה 17:13


מנכ"ל העירייה


יו"ר הישיבה

ערכה: דקלה כליפה לאמר, מ"מ מזכירת המועצה, עוזרת בכירה למנכ"ל